

# SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU wsi Niezychowo

Na lata 2016-2023

w gminie BIAŁOŚLIWIE



Dokument sporządzony przez przedstawicieli  
Grupy Odnowy Wsi :

1. Regina Bizon
2. Krystyna Brągiel
3. Lucyna Klejna
4. Halina Kowalska
5. Marek Roszak

z udziałem moderatora:

1. Jarosław Maciejewski

Luty 2016



SPIS TREŚCI

<b>KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI .....</b>	<b>4</b>
<b>SPRAWOZDANIE Z WIZJI W TERENIE .....</b>	<b>7</b>
<b>ANALIZA ZOSOBÓW .....</b>	<b>9</b>
<b>ANALIZA SWOT .....</b>	<b>14</b>
<b>ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJOWEGO WSI.....</b>	<b>15</b>
<b>WIZJA WSI.....</b>	<b>16</b>
<b>PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI NA LATA 2016-2023 .....</b>	<b>17</b>
<b>PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI NA OKRES DWÓCH LAT.....</b>	<b>22</b>

## KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI

wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: BIAŁOŚLIWIE      Sołectwo: NIEŻYCHOWO      Liczba mieszkańców: 638 (na 31-12-2015)

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
	brak działań		istnieje tylko rada sołecka		brak planowania działań w wymiarze całej wsi	
	działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy		rozproszone działanie organizacji	X		
A Inicjalna	działania spontaniczne	X	zawiązana grupa odnowy wsi	X	opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi	X
	porządkowanie wsi					
	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)		podejmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi	X	planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	X
	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć					
B Początkowa	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb		liczna grupa odnowy wsi (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji)		systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	
			zawiązane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi		wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	X

	pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji		skoordynowane działanie organizacji obecnych we wsi		proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	
C Zaawansowana	projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi		„koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi		projektowanie działań (projekty)	
	projekty wyróżniające wieś, kształtuje się centrum wiejskie		liczne stowarzyszenie odnowy wsi		pozyskiwanie środków zewnętrznych	
	powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne		animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców		systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi)	
	powszechna odnowa prywatnych posesji			rozwinięta komunikacja wewnętrzna		
					promocja wsi	
D Całościowa	lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy)		stowarzyszenie odnowy wsi instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej)		kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne	
	ukształtowane „centrum wiejskie”		rozwój wsi oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń		powszechny udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju	
	świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)			rozwinięta promocja oraz komunikacja z otoczeniem		

	projekty kreujące „wieś tematyczną”				instrumenty wsparcia działań prywatnych	
	dostosowanie projektów prywatnych do programu odnowy wsi					

Wstaw X gdy spełnia warunek

## SPRAWOZDANIE Z WIZJI W TERENIE

Miejsce i data przeprowadzenia wizji: NIEŻYCHOWO 20 STYCZNIA 2016r.

Uczestnicy: Jarosław Maciejewski, Krystyna Brągiel, Jerzy Roszak

Sołectwo położone wśród równin pól uprawnych, części sadów. Wieś przecięta wstęgą drogi powiatowej z licznymi odgałęzieniami dróg gminnych. Przez teren wsi przebiega tor Wyrzyskiej Kolejki Wąskotorowej, która ma tu bocznice.

Aktywność mieszkańców skupiona w głównej mierze przy organizacjach formalnych i grupach nieformalnych, co w dużym stopniu utrudnia bezpośredni proces komunikacji, tym samym powoduje to minimalne zaangażowanie społeczeństwa, a w głównej mierze tych samych ludzi w organizację imprez i wydarzeń kulturalnych na terenie wsi.

Wśród funkcjonujących organizacji wymienić należy: KGW, Radę Sołecką, OSP i KS "Błyskawica", które wspólnie przyczyniają się do tworzenia wydarzeń o charakterze kulturalnym, jak również imprez okolicznościowych i form budowania tożsamości wsi.

Wieś Niezychowo nie została włączona w program ochrony wód zlewnych Noteci, a tym samym w tej wsi nie została wybudowana sieć kanalizacyjna. We wsi są miejsca, gdzie można uprawiać sport, boisko piłkarskie i Orlik 2012, które dostępne są tylko pod nadzorem opiekunów obiektu. Istniejący plac zabaw wymaga modernizacji.

Obecna świetlica wiejska nie spełnia oczekiwań mieszkańców(budynek po zlewni mleka). Brak zaplecza kuchennego i zła jakość sanitariatów ograniczają dostęp dla chętnych do korzystania z obiektu. Niewystarczające oświetlenie uliczne zagraża bezpieczeństwu mieszkańców, jak również niewystarczająca ilość chodników.

Wieś miała swoją historyczną geografę w okresie XVIII i XIX wieku gdzie jej centrum skupione było wokół zespołu dworsko-pałacowego. Obecnie czasy nowożytne spowodowały zmiany urbanistyczne wynikające z potrzeb bytowych mieszkańców, domostwa zostały przystosowane do obecnie zamieszkujących wieś. Wynikało to ze zlokalizowanej w Niezychowie szkoły rolniczej(zawodowa i technikum), jak również dużego gospodarstwa PGR. To spowodowało powstanie osiedli mieszkaniowych z wybudowanymi blokami. Wieś ma obecnie charakter rolniczo-mieszkalny, gdyż część rolników osiadła na swoich ziemiach, a pozostali mieszkańcy znaleźli pracę w okolicznych przedsiębiorstwach lub otworzyli swoją działalność gospodarczą.



Ograniczenie działań szkoły i likwidacja PGR-u przyczyniła się do zubożenia społeczeństwa Niezychowa jak również ograniczyło to aktywność społeczną mieszkańców.

Fundusz jakim dysponują mieszkańcy to Fundusz Sołecki realizowany od 2015r. (uchwała podjęta w 2014r.). Środowisko Niezychowa nie dysponuje ponad to żadnym społecznym funduszem.

*. (aktywność mieszkańców, funkcjonujące organizacje pozarządowe, infrastruktura, charakter zabudowy, fundusze)*

Z przeprowadzonej wizji w terenie sporządzono dokumentację fotograficzną (płyta CD).

Data: 20 stycznia 2016r.

Sporządził: Jarosław Maciejewski



## ANALIZA ZOSOBÓW

ANALIZA ZASOBÓW – część WWW					
RODZAJ ZASOBU*		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
PRZYRODNICZY	walory krajobrazu, rzeźby terenu	Liczne wzgórza morenowe, zalesione pagórki, doliny, struga Białośliwka.	X		
	stan środowiska	Bardzo zły, zarówno emisja CO <sub>2</sub> jak i zagrażająca gospodarka ściekami; brak kanalizacji sanitarnej i deszczowej.			X
	walory klimatu	Umiarkowany	X		
	walory szaty roślinnej	Lasy mieszane, sosna, dąb, grab, świerk, lipa, oraz użytek ekologiczny przy kolejce wąskotorowej 1.7ha, strefa żerowania żurawia, orlika krzykliwego, gęsi gegawy.	X		
	cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Zespół pałacowo-parkowy z II poł. XIX wieku.	X		
	świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Ekosystem szaty roślinnej oraz bytujących tam zwierząt.	X		
	wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Struga Białośliwka – 16.4km, Jezioro Niezychowskie – 13.4ha.	X		
	wody podziemne	Źródła wód podziemnych na głębokości 50-60m	X		
	Gleby	Kultura gleb przeciętna grunty – III i IV kl.		X	
	Kopaliny	Złoże ilaste w pasie Niezychowo-Krostkowo, ok. 4 mln m <sup>3</sup> .	X		
KULTUROWY	walory geotechniczne	Tama wodna – Jezioro/struga Białośliwka. Stacja uzdatniania wody.	X		
	walory architektury	Zespół pałacowo-parkowy XIX w.	X		
	walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Obiekt „Orlik” 2012, rynek wsi – niezagospodarowany.		X	
	walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Osiedla mieszkaniowe 2-kondygnacyjne, domy jednorodzinne i czworaki.	X		
	zabytki i pamiątki historyczne	Zespół pałacowo-parkowy, figura Chrystusa Króla, Obelisk ofiary II wojny	X		

		światowej, linia czynnej kolei wąskotorowej z bocznicą XXw.			
	osobliwości kulturowe	W latach 1811-1812 w rządzówece dworku przebywał cesarz Napoleon Bonaparte	X		
	miejsca, osoby i przedmioty kultu	<ul style="list-style-type: none"> <li>F. Ksawery Rydzyński – biskup, senator,</li> <li>hrabia Roman Komierowski – poseł do Reichstagu</li> </ul>	X		
	święta, odpusty, pielgrzymki	Okolicznościowe i parafialne	X		
	tradycje, obrzędy, gwara	Festyn „Święto piezzonego ziemniaka”	X		
	legendy, podania i fakty historyczne	Brak			
	przekazy literackie	Brak			
	ważne postacie i przekazy historyczne	Brak			
	specyficzne nazwy	„Kongresówka”, Kort	X		
	specyficzne potrawy	Czarnina	X		
	dawne zawody	Brak			
	zespoły artystyczne, twórcy	Brak			

## ANALIZA ZASOBÓW – część II

RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓZNIĄJĄCE
OBIEKTY I TERENY	działki pod zabudowę mieszkaniową	Brak			
	działki pod domy letniskowe	Brak			
	działki pod zakłady usługowe i przemysł	Po byłym „Makrum”	X		
	pustostany mieszkaniowe	Występują	X		
	pustostany poprzemysłowe	W Niezychowie-Zakłady, namiastka spichlerza	X		
	tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	Brak			
INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA	plac publicznych spotkań, festynów	Teren przy Orlik 2012	X		
	sale spotkań, świetlice, kluby	Sala po zlewni mleka w bardzo złym stanie			X
	miejsca uprawiania sportu	Boisko sportowe w użyczeniu, Orlik 2012, Hala sportowa.		X	
	miejsca rekreacji	Brak			

	ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Brak			
	Szkoły	Brak			
	Przedszkola	Jest – budynek w bardzo złym stanie.		X	
	Biblioteki	Brak			
	placówki opieki społecznej	Brak			
	placówki służby zdrowia	Brak			
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	wodociąg, kanalizacja	Wodociąg – jest, kanalizacja – brak.			X
	drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Część dróg asfaltowa, części dróg gruntowych, częściowo oświetlone.		X	
	chodniki, parkingi, przystanki	1km chodnika, przystanki są, parking przy kościele.		X	
	sieć telefoniczna i dostępność Internetu	Sieć telefoniczna - jest, dostęp do Internetu - jest	X		
	telefonii komórkowa	Dostępna	X		
	inne	Nitka gazowa średniego ciśnienia.	X		

### ANALIZA ZASOBÓW – część III

RODZAJ ZASOBU	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
GOSPODARKA, ROLNICTWO	miejsca pracy (gdzie, ile? )	X		
	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	X		
	Gastronomia			
	miejsca noclegowe			
	gospodarstwa rolne	Ok. 30 + sady, których właścicielami są		X

		osoby z zewnątrz.			
	uprawy hodowle	Uprawa ziemniaków, hodowla bydła mlecznego, zbóż, kukurydzy, rzepaku i trzody chlewnej.	X		
	możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	Wywar zbożowy	X		
	zasoby odnawialnych energii	Brak			
ŚRODKI FINANSOWE I POZYSKIWANIE FUNDUSZY	środki udostępniane przez gminę	Fundusz sołecki od 2015r.			X
	środki wypracowywane	Przez organizacje wiejskie, głównie KGW	X		
MIESZKAŃCY ( KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI)	autorytety i znane postacie we wsi	Brak			
	krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	Brak			
	osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Brak			
	przedsiębiorcy, sponsorzy	Są	X		
	osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	Występują	X		
	pracownicy nauki	Brak			
	związki i stowarzyszenia	Kółko Rolnicze, KGW, OSP, Klub sportowy.		X	
	kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	Brak			
	współpraca zagraniczna i krajowa	Brak			
INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI	publikatory, lokalna prasa	Brak			
	książki, przewodniki	Brak			
	strony WWW	Brak			

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane



obecnie ład w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). *Opracowanie: Ryszard Wilczyński*

## ANALIZA SWOT

<b>SILNE STRONY</b> (atuty wewnętrzne)	<b>SŁABE STRONY</b> (słabości wewnętrzne)
<p>J 1. Organizacja festynów i imprez okolicznościowych promujących miejscowość. S 2. Fundusz sołecki. J 3. Współpraca organizacji wiejskich na terenie wsi S 4. Umiejętność pozyskiwania środków unijnych. S 5. Udział w projekcie „Wielkopolska Odnowa Wsi”, Grupa Odnowy Wsi, T 6. Uczestniczenie KGW, Klubu Sportowego, OSP i przedszkola we wszelkich imprezach i wydarzeniach wsi. S 7. Teren pod zagospodarowanie rekreacyjne i świetlice wiejską przy „Orliku”. B 8. Rozwój gospodarstw indywidualnych. S 9. Wolne przestrzeni w centrum wsi, jako tereny rekreacyjno-wypoczynkowe mieszkańców. S 10. Budynek przedszkola S 11. Plac Zabaw S 12. Orlik 2012 T 13. Zespół dworsko-palacowy</p>	<p>S 1. Słaba współpraca organów samorządowych z mieszkańcami wsi w zakresie realizacji podstawowych potrzeb społecznych. B 2. Brak zakładów produkcyjnych. J 3. Słaba jakość nawierzchni dróg. J 4. Brak oferty kulturalnej dla dzieci i młodzieży. J 5. Brak chodników poprawiających bezpieczeństwo pieszych. B 6. Migracja osób w wieku produkcyjnym. B 7. Wzrost bezrobocia. S 8. Słaba jakość wody pitnej. T 9. Brak więzi międzypokoleniowej w środowisku wsi S 10. Budynek przedszkola wymagający remontu T 11. Niechęć społeczeństwa w organizowaniu lokalnych wydarzeń kulturalnych J 12. Słabe oświetlenie wsi.</p>

<b>SZANSE</b> (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	<b>ZAGROŻENIA</b> (zagrożenie płynące z otoczenia)
<p>T 1. Dobre położenie wsi przy zabytkowej linii kolejki wąskotorowej, S 2. Baza sportowa „Orlik”, boisko Klubu Sportowego „Błyskawica”, S 3. Hala sportowa zespołu szkół. T 4. Bieg im. Bohaterów Krajny. S 5. Zespół pałacowo – parkowy, jako oferta wypoczynkowa. S 6. Stworzenie oferty sportowej na kompleksie „Orlik S 7 Zagospodarowanie terenów po byłym zakładzie „Makrum”. B 8. Budowa farmy wiatrowej. S 9. Dobra sieć dróg komunikacyjnych(krajowa S-10 i wojewódzka)</p>	<p>S 1. Brak świetlicy wiejskiej jako miejsca spotkań mieszkańców i organizacji wiejskich. S 2. Brak ciągów pieszo-rowerowych S 4. Brak zagospodarowania terenów pod rekreację i wypoczynek. B 5. Starzejące się społeczeństwo. T6. Brak produktu lokalnego. J 7. Brak zaangażowania części mieszkańców w życie wspólnotowe. S 8. Brak kanalizacji wiejskiej. S 9. Brak działek budowlanych.</p>

## ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJOWEGO WSI

8	5
3	5

(+) =

Obszar korzystny, otoczenie obojętne

Należy wykorzystać silne strony w budowaniu wizji  
Rozwoju wsi, kontrolując otoczenie zewnętrzne.



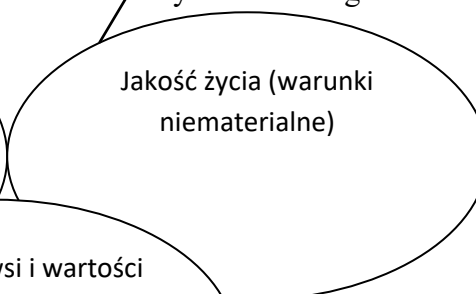
Standard życia  
(warunki materialne)

2	0
4	1

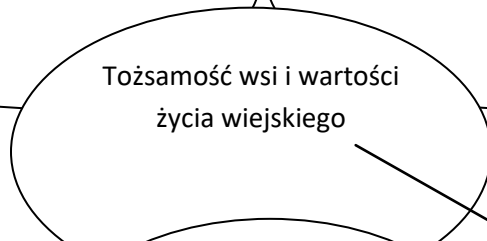
(-) -

Obszar niekorzystny, otoczenie niesprzyjające

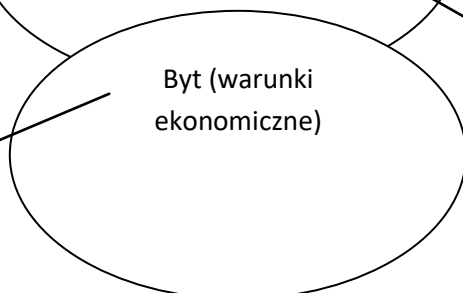
Należy wzmocnić działania dla zmniejszenia wpływu  
Słabych stron i zagrożeń zewnętrznych



Jakość życia (warunki  
niematerialne)



Tożsamość wsi i wartości  
życia wiejskiego



Byt (warunki  
ekonomiczne)

1	1
3	1

(-) =

Obszar niekorzystny, otoczenie obojętne;

Należy wzmocnić działania dla likwidacji słabych stron  
Jednocześnie kontrolując wpływ otoczenia zewnętrznego.

2	2
2	1

(=) +

Obszar obojętny, otoczenie korzystne

Należy zwrócić uwagę na silne strony i wzmocnić  
Ich oddziaływanie dla lepszego wykorzystania  
potencjału obszaru, eliminując zagrożenia i  
wykorzystując pojawiające się szanse.

silne strony	szanse
słabe strony	zagrożenia

## WIZJA WSI

### Hasłowa:

**Wspólna przestrzeń - to nasz dom, chcemy razem zmieniać ją.**

### Opisowa:

#### **Nieżychowo będzie obszarem:**

1. zrównoważonego rozwoju opartego na zasobach przyrodniczych, kulturowych i potencjale inwestycyjnym wynikającym z bardzo dobrego położenia wsi i dostępu do infrastruktury technicznej, sportowej i kulturalnej naszej miejscowości;
2. czystego środowiska, charakteryzującego się wysokim komfortem życia, spełniającego oczekiwania mieszkańców;
3. zapewniającym uczestniczenie w podnoszeniu sprawności fizycznej, rekreacji oraz promowaniu zdrowego stylu życia;
4. zapewniającym bezpieczeństwo, dostępność komunikacyjną oraz aktywizację jej mieszkańców.





## PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI NA LATA 2016-2023

Wizja wsi (hasłowa): „Wspólna przestrzeń - to nasz dom, chcemy razem zmienić ją.”

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju
1. CELE, Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)		3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)
	ZASOBY których użyjemy	ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			

<p>1. Wykorzystanie zabytkowej kolejki wąskotorowej jako szlaku turystyczno-krajoznawczego.</p>	<p>Sieć kolejki wąskotorowej Białośliwie-Łobżenica oraz współpraca z Towarzystwem Wyrzyska Kolejka Powiatowa (TWKP).</p>	<p>Współpraca z TWKP</p>	<p>Brak środków finansowych.</p>	<p>Nawiązanie szerszej współpracy z TWKP, stworzenie wspólnej oferty szlaku historycznego na terenach gminy Białośliwie</p>
<p>2. Integracja społeczności lokalnej poprzez nawiązanie do historycznych wydarzeń i wartości Niezychowa</p>	<p>Organizowanie coroczne festynu „Święta piezzonego ziemniaka” oraz innych imprez okolicznościowych m.in. Dzień Dziecka, Dzień Babci i wyplatanie wieńców dożynkowych.</p>	<p>Istniejące organizacje społeczne we wsi (KGW, OSP, KS "Błyskawica", dzieci z przedszkola)</p>	<p>Brak świetlicy wiejskiej i zagospodarowanej przestrzeni na festyny i imprezy w plenerze</p>	<p>Budowa świetlicy wiejskiej.</p>
<p>3. Podtrzymanie rozwoju indywidualnych gospodarstw rolnych</p>	<p>Wielopokoleniowe gospodarstwa indywidualne</p>	<p>Kontynuowanie tradycji upraw i hodowli</p>	<p>Nieopłacalna produkcja rolna</p>	<p>Szkolenia, kursy rolnicze.</p>
<p>4. Wykorzystanie walorów przyrodniczych i historycznych kompleksu pałacowo-parkowego do celów promocyjnych naszej miejscowości</p>	<p>Park Dworski, pałac, zbiór dokumentów historycznych Konserwatora Zabytków w Pile</p>	<p>Informacje, przekazy nt. pobytu cesarza Napoleona Bonaparte, wykorzystanie bliskości linii kolejki wąskotorowej na potrzeby przejazdów turystycznych.</p>	<p>Brak wskazania miejsca na tablicę informacyjną, brak środków.</p>	<p>Opracowanie materiałów informacyjnych w porozumieniu z organem samorządowym i TWKP.</p>

## B. STANDARD ŻYCIA

1. Aktywizacja mieszkańców	Posiadanie Funduszu Soleckiego, KGW, OSP, Klub Sportowy "Błyskawica"	Działalność tychże organizacji.	Brak świetlicy wiejskiej	Umieszczenie budowy świetlicy wiejskiej w planie finansowym gminy. Budowa świetlicy wiejskiej
2. Działania proekologiczne podnoszące standard życia na terenie Niezychowa	Zwarta zabudowa wsi	Zdeterminowani mieszkańcy do poprawy warunków bytowych.	Brak środków finansowych	Budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej wsi
3. Stworzenie miejsca rekreacji i wypoczynku	Niezagospodarowana duża przestrzeń w centrum wsi	Działające grupy nieformalne na rzecz integracji mieszkańców wsi.	Brak środków finansowych	Zagospodarowanie przestrzeni wiejskiej przeznaczonej na stworzenie terenów rekreacyjno-wypoczynkowych
4. Poprawa jakości wody	Sieć wodociągowa i stacja uzdatniania wody	Liczebnie duża społeczność.	Brak środków finansowych	Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody i wymiana istniejącej sieci wodociągowej
5. Poprawa warunków edukacyjnych Przedszkola w Niezychowie	Przedszkole w obiekcie dawnej Szkoły Podstawowej	Uczęszczające dzieci, więź mieszkańców z funkcjonującym przedszkolem.	Brak środków finansowych	Remont pomieszczeń Przedszkola w Niezychowie

## C. JAKOŚĆ ŻYCIA

<p>1. Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców (zmotoryzowanych, rowerzystów i pieszych)</p>	<p>Drogi gminne bez chodników i z niezadawalającym oświetleniem.</p>	<p>Zorganizowani mieszkańcy chętni do współdziałania.</p>	<p>Brak środków finansowych,</p>	<p>Projekt modernizacji oświetlenia, remont nawierzchni dróg gminnych wraz z budową chodników. Remont drogi do Kosztowa nr 129604P Remont drogi do Dębówka Starego nr 129607P Remont drogi do Niezychówka nr 129605P Remont drogi przez wieś nr 129608P z budową chodnika</p>
<p>2. Integracja dzieci i młodzieży wraz z ofertą kulturalną, sportową i rekreacyjną</p>	<p>Bardzo dobra baza sportowa wsi</p>	<p>Młodzież chętna do uczestnictwa w zajęciach rekreacyjno-sportowych.</p>	<p>Brak zainteresowania i profesjonalnego animatora sportu</p>	<p>Turnieje sportowe na Orliku oraz inne imprezy integracyjne dla dzieci i młodzieży</p>
<p>3. Działania zmierzające do zwiększenia aktywności wszystkich mieszkańców poprzez kursy i szkolenia</p>	<p>Organizacje społeczne wsi</p>	<p>Zainteresowanie mieszkańców rękodzielnictwem, sporządzaniem potraw.</p>	<p>Brak świetlicy wiejskiej i terenów rekreacyjnych</p>	<p>Organizowanie kursów, szkoleń, warsztatów.</p>

**D. BYT**

<p>1. Działania zmierzające do tworzenia źródeł energii odnawialnej</p>	<p>Sprzyjające obszary do inwestowania w urządzenia energii wiatrowej</p>	<p>Akceptacja społeczna.</p>	<p>Uwarunkowania zewnętrzne ochrony środowiska</p>	<p>Projekt budowy farmy wiatrowej</p>
<p>2. Zmniejszenie bezrobocia</p>	<p>A/ Tereny przemysłowe po byłym „Makrum” Niezychowo Zakłady</p>	<p>Chęć osiedlania się młodych ludzi na terenach wiejskich.</p>	<p>Proceduralne przeszkody przejęcia gruntów Skarbu Państwa i poprzemysłowych obiektów</p>	<p>Projekt wsparcia i współpracy organów Samorządowych gminy i powiatu dla rozwoju przedsiębiorczości</p>
<p>3. Stworzenie oferty pracy na bazie zmiany funkcji budynku przedszkola (stworzenie miejsca do nauczania indywidualnego dla dzieci i młodzieży na bazie obiektu po dawnej szkole podstawowej)</p>	<p>B/ Budynek przedszkola,</p>	<p>Osoby poszukujące pracy</p>	<p>Brak zainteresowania ofertą specjalną</p>	<p>Modernizacja pomieszczeń do realizacji obowiązku szkolnego w formie nauczania indywidualnego dla uczniów ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi, w tym dzieci i młodzieży z dysfunkcjami niepełnosprawności.</p>
<p>4. Utrzymanie rozwoju indywidualnych gospodarstw rolnych</p>	<p>Gospodarstwa rolne indywidualne</p>	<p>Wielopokoleniowa tradycja</p>	<p>Nieopłacalność produkcji rolnej</p>	<p>Kursy, szkolenia</p>

**PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI na OKRES dwóch lat**

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Świetlica wiejska	Budowa obiektu świetlicy wiejskiej	nie	nie	15	I
Na czym nam najbardziej zależy?	Budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej	Budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej	nie	nie	3	V
Co nam najbardziej przeszkadza?	Brak zrozumienia potrzeb społeczeństwa przez organy samorządowe	Umieszczenie wniosków z zebrań wiejskich w planie zadań inwestycyjnych gminy	tak	nie	6	IV
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Budowa sieci kanalizacyjnej wsi	Budowa sieci kanalizacyjnej	nie	nie	12	II
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Integracja środowiska	Organizowanie imprez promujących wieś Niezychowo	tak	tak	9	III
Na realizację jakiego projektu planujemy pozyskać środki zewnętrzne? Z jakich źródeł?		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Budowa świetlicy - ze środków gminy i z PROW,</li> <li>2. Kanalizacja wsi - środki gminne i fundusze ochrony środowiska.</li> </ol>				

