

**UCHWAŁA NR XIV.103.2020
RADY GMINY BIAŁOŚLIWIE**

z dnia 19 lutego 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym z dotychczasowymi najemcami kolejnych umów najmu lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Księdza Kordeckiego 3 w Białośliwiu.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminny (t.j Dz.U. 2019 r. poz. 506 ze zm.) art. 13 ust. 1 i art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz. U. z 2020 r., poz. 65) Rada Gminy Białośliwie uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnych umów najmu na okres 5 lat, lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Księdza Kordeckiego 3 w Białośliwiu z dotychczasowymi najemcami, prowadzącymi działalność w zakresie świadczenia usług pielęgniarstwa środowiskowo – rodzinnej oraz położnej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Białośliwie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Sonnenberg

Uzasadnienie
do uchwały Nr XIV.103.2020
Rady Gminy Białośliwie
z dnia 19 lutego 2020 roku

Dotychczasowi najemcy złożyli wnioski z prośbą o przedłużenie najmu użytkowanej przez siebie, na podstawie umowy najmu nr 1/2015, 2/2015 oraz 4/2015 nieruchomości lokalowej położonej w budynku „ośrodka zdrowia” przy ul. Ks. Kordeckiego 3 w Białośliwiu. Pomieszczenie jest wynajmowane od 01.01.2009 r. i stanowi siedzibę dla prowadzących działalność w zakresie usług pielęgniarstwa środowiskowo-rodzinnej oraz położnej. Wnioskodawcy są zainteresowani dalszym najmem lokalu przez okres kolejnych pięciu lat. Najemcy wywiązują się prawidłowo z warunków umowy, czynsz opłacany w terminie.

Mając na uwadze powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.