

**UCHWAŁA NR XIV.102.2020
RADY GMINY BIAŁOŚLIWIE**

z dnia 19 lutego 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Białosłiwie nieruchomości gruntowej
oznaczonej nr geod. 202/17 o pow. 0,9771 ha położonej w Niezychowie**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 ze zm), Rada Gminy Białosłiwie uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Białosłiwie na cele związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań własnych z zakresu kultury fizycznej i sportu nieruchomości gruntowej oznaczonej nr geod. 202/17 o pow. 0,9771 ha położonej w Niezychowie, stanowiącej własność Skarbu Państwa, dla której Sąd Rejonowy w Chodzieży Wydział Ksiąg Wieczystych w Wyrzysku prowadzi księgę wieczystą o nr KW PO2H/00014987/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Białosłiwie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Krzysztof Sonnenberg

Uzasadnienie
do uchwały Nr XIV.102.2020
Rady Gminy Białośliwie
z dnia 19 lutego 2020

Działka 202/17 położona w Niezychowie zlokalizowana jest bezpośrednio przy istniejącym kompleksie sportowym i obiekcie ORLIK. Dzięki życzliwości obecnego dzierżawcy gruntu zawodnicy klubu sportowego „Błyskawica Niezychowo” mogą na w/w działce przeprowadzać w sezonie treningi klubowe, co pozwala na swobodne korzystanie z pobliskiego Orlika przez pozostałą młodzież oraz dzieci. Młoda społeczność sołectwa Niezychowo wykazuje dużą aktywność sportową. Prężnie działający tam od lat piłkarski klub sportowy "Błyskawica Niezychowo" niestety nie ma odrębnego miejsca na prowadzenie swojej działalności. Teren w/w działki jest doskonałym placem na którym mogłoby powstać boisko sportowe do treningów, jak również i rozgrywek meczów piłki nożnej. Obecnie na terenie w/w działki obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Białośliwie uchwalone przez Radę Gminy uchwałą nr VIII.70.2019 z dnia 21 sierpnia 2019 roku, określające omawiane tereny jako usług sportu i rekreacji. W postępowaniu prowadzonym w latach 2011-2012 brak studium był podstawową przeszkodą formalną uniemożliwiającą przekazanie rzeczoności terenu na rzecz gminy. Ponadto Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT w Poznaniu na wniosek Wójta Gminy Białośliwie, wyraził wstępną wolę nieodpłatnego przekazania w/w nieruchomości, oczywiście po spełnieniu szeregu warunków. Jednym z nich jest zgoda Rady Gminy wyrażona w formie uchwały.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.