

**UCHWAŁA NR XXX.194.2021  
RADY GMINY BIAŁOŚLIWIE**

z dnia 29 listopada 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym najemcą kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego położonego w Pobórcie Wielkiej w budynku nr 25.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 1372 z zm.) art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.) Rada Gminy uchwala co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu na okres 3 lat lokalu użytkowego o pow. 45,14 m<sup>2</sup>, położonego w Pobórcie Wielkiej w budynku nr 25 z dotychczasowym najemcą.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Białośliwie.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Krzysztof Sonnenberg**

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR XXX.194.2021**  
**RADY GMINY BIAŁOŚLIWIE**

z dnia 29 listopada 2021 r.

Dotychczasowy najemca złożył wniosek o przedłużenie umowy najmu użytkowanej na podstawie umowy nieruchomości lokalowej o pow. 45,14 m<sup>2</sup>, położonej w Pobórcie Wielkiej w budynku nr 25.

Lokal wynajmowany jest od 01.01.2016r. Najemca użytkuje nieruchomość bez zastrzeżeń zgodnie z zapisami, której termin wygasa 31.12.2021 r. W/w pomieszczeniu prowadzona jest działalność statutowa Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania „Krajna nad Notecią”. Dnia 04.11.2021 najemca złożył do tut. Urzędu wniosek o przedłużenie umowy najmu.

Lokaln Grupa Działania „Krajna nad Notecią” jest bardzo prężnie działającym na terenie Gminy stowarzyszeniem aktywizującym społeczeństwo do rozwoju obszarów wiejskich, wpływając tym samym na poprawę jakości życia, zapobiegając marginalizacji lokalnego społeczeństwa. Stowarzyszenie wspiera przedsięwzięcia w zakresie agroturystyki, turystyki, przedsiębiorczości oraz promocji lokalnych produktów i obszaru.

Mając powyższe na uwadze podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.