

**UCHWAŁA NR LIII.305.2023
RADY GMINY BIAŁOŚLIWIE**

z dnia 29 marca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Białosłiwie nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem geodezyjnym 91/9 położonej w Niezychowie.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r.o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2023 r., poz.40) Rada Gminy Białosłiwie uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Białosłiwie nieruchomości gruntowej o numerze geodezyjnym 91/9 o powierzchni 0,0059 ha położonej w Niezychowie, stanowiącej własność Powiatu Pilskiego, dla której Sąd Rejonowy w Chodzieży, V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Wyrzysku prowadzi księgę nr PO2H/00018986/7 na realizację celu publicznego tj. funkcjonowania przepompowni ścieków.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Białosłiwie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Sonnenberg

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR LIII.305.2023
RADY GMINY BIAŁOŚLIWIE

z dnia 29 marca 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Białosłiwie nieruchomości
gruntowej oznaczonej numerem geodezyjnym 91/9 położonej w Niezychowie.**

W roku 2019 gmina Białosłiwie zakończyła realizację inwestycji pn."Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przykanalikami, przepompowniami ścieków z przyłączeniami wody i energetycznymi w miejscowości Niezychowo" w ramach której wybudowano sieć kanalizacji wraz niezbędnymi elementami infrastruktury sanitarnej. Integralną częścią inwestycji są przepompownie ścieków. Jedna z czterech, które powstały wybudowana została na gruncie działki o numerze geodezyjnym 91/5 położonej w m. Niezychowo stanowiącej własność Powiatu Pilskiego a będącej w trwałym zarządzie Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Wyrzysku. W oparciu o pozytywną opinię Powiatu Pilskiego wydaną pismem WN.680.61.2021 z dnia 26-11-2022, zlecony został przez Gminę Białosłiwie podział w/w nieruchomości celem wyodrębnienia działki służącej wyłącznie na potrzeby funkcjonowania rzeczonyj pompowni ścieków. Decyzja Wójta Gminy Białosłiwie nr RR.6831.4.2022 z dnia 02.06.2022 r. zatwierdzony został podział nieruchomości w wyniku którego, powstała działka 91/9 o powierzchni 0,0059 ha. Gospodarka wodno-ściekowa należy do zadań własnych gminy, w ramach których zobligowani jesteśmy również do uregulowania spraw dotyczących przeniesienia praw własności nieruchomości.

W oparciu o art. 13 ust. 2 oraz art. 6 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Gmina Białosłiwie zawnioskowała do Starosty Pilskiego o nieodpłatne przekazanie przedmiotowej nieruchomości, na której znajduje się budowla spełniająca realizację celu publicznego tj. funkcjonowania przepompowni ścieków. Dnia 9 stycznia 2023 roku wpłynęła odpowiedź, iż Organ oczekuje na przedłożenie stosownej uchwały Rady Gminy Białosłiwie wyrażającej zgodę na nieodpłatne nabycie nieruchomości, jako warunek konieczny przekazania nieruchomości.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.