

**UCHWAŁA NR LXVIII.392.2024
RADY GMINY BIAŁOŚLIWIE**

z dnia 28 marca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Białosłiwie nieruchomości gruntowej o numerze geodezyjnym 374/1 położonej w obrębie Białosłiwie.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2023 r., poz. 40 ze zm.) Rada Gminy Białosłiwie uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Białosłiwie nieruchomości gruntowej o numerze geodezyjnym 374/1 o powierzchni 0,0076 ha położonej w obrębie Białosłiwie (przepompownia ścieków).

§ 2. Traci moc uchwała Nr LXIII.359.2023 Rady Gminy Białosłiwie z dnia 6 grudnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Białosłiwie nieruchomości gruntowej o numerze geodezyjnym 347/1 położonej w obrębie Białosłiwie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Białosłiwie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Sonnenberg

Uzasadnienie

UCHWAŁA NR LXVIII.392.2024 RADY GMINY BIAŁOŚLIWIE

z dnia 28 marca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Białosławie nieruchomości gruntowej o numerze geodezyjnym 374/1 położonej w obrębie Białosławie.

W roku 2019 Gmina Białosławie zakończyła realizację inwestycji pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przykanalikami, przepompowniami ścieków, z przyłączami wody i energetycznymi w miejscowości Niezychowo” w ramach, której wybudowano sieć kanalizacji wraz z niezbędnymi elementami infrastruktury sanitarnej. Integralną częścią inwestycji są przepompownie ścieków. Jedną z czterech, które powstały wybudowana została na gruncie działki o numerze geodezyjnym 374 położonej w obrębie Białosławie - osada Jańczyn stanowiącej własność Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej OTYLIN. W oparciu o decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla Gminy Białosławie polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z niezbędną infrastrukturą możliwe było przeprowadzenie podziału nieruchomości. Decyzją Wójta Gminy Białosławie nr RR.6831.3.2022 r. z dnia 21.11.2022 r. zatwierdzony został podział nieruchomości w wyniku, którego powstała działka o nr ewidencyjnym 374/1 o powierzchni 0,0076 ha, na której zlokalizowana jest pompownia ścieków. Gospodarka wodno-ściekowa należy do zadań własnych gminy, w ramach których zobligowani jesteśmy również do uregulowania spraw dotyczących przeniesienia spraw własności gruntu.

Gmina Białosławie przeprowadziła wstępne rozmowy z właścicielem gruntu w temacie możliwości zakupu rzeczowej nieruchomości, na której znajduje się budowla spełniająca cel publiczny. Po sporządzonej wycenie znana jest wartość gruntu.

W związku faktem, że w uchwale Nr LXIII.359.2023 Rady Gminy Białosławie z dnia 6 grudnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Białosławie nieruchomości gruntowej o numerze geodezyjnym 347/1 położonej w obrębie Białosławie, wystąpił błąd pisarski w numerze działki, podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.