

ZAPYTANIE OFERTOWE

I. Zamawiający:

Gmina Białośliwiereprezentowana przez **Ilonę Zwierzykowską – Wójtka Gminy Białośliwie**

ul. Księdza Kordeckiego 1

89-340 Białośliwie

pow. pilski, woj. wielkopolskie,

Regon: 570791170

NIP: 764-26-13-133

Telefon: 67 287 69 17

E-mail: ug@bialosliwie.netStrona internetowa: www.bialosliwie.pl

Zaprasza do składania ofert na prace związane z wykonaniem robót budowlanych remontowych „**Remont budynku sanitarno-szatniowego na terenie kompleksu Orlik w Niezychowie**”

II. Opis Przedmiotu Zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są prace związane z wykonaniem robót budowlanych remontowych dla zadania pod nazwą: „**Remont budynku sanitarno-szatniowego na terenie kompleksu Orlik w Niezychowie**” zlokalizowanego w Niezychowie, dz. nr 202/39, 203/4, 207/11 obręb Niezychowo, jednostka ewidencyjna Białośliwie, 89-340 Białośliwie
2. Ogólny zakres prac dotyczy wykonanie robót budowlanych polegających na:
Wykonanie kompleksowego remontu budynku sanitarno-szatniowego zlokalizowanego na terenie kompleksu Orlik w Niezychowie, w tym:
 - a) prace wewnątrz 8 pomieszczeń:
 - zerwanie wykładziny PCV i demontaż podłóg drewnianych,
 - rozebranie sidingu ścian i sufitów,
 - demontaż ścianek działowych systemowych,
 - wywóz i utylizacja gruzu i odpadów,
 - demontaż starego osprzętu elektrycznego oraz wyposażenia sanitarnego,
 - wykonanie nowych sufitów w pomieszczeniach,
 - wykonanie nowych okładzin ścian z płyt g-k wodoodpornych,
 - gipsowanie i malowanie ścian i sufitów,
 - wykonanie okładzin z płytek ceramicznych na ścianach w łazienkach,
 - ułożenie posadzki z płytek ceramicznych wraz z warstwami podbudowy i izolacjami,
 - ponowny montaż ścianek działowych wodoodpornych w trzech pomieszczeniach (pozostawionych z demontażu),
 - montaż nowego osprzętu elektrycznego oraz wyposażenia sanitarnego,
 - montaż nowych grzejników elektrycznych,
 - montaż wentylatorów nawiewnych / przełożenie istniejących, demontaż starych i montaż nowych kratki wentylacyjnych,

- malowanie drzwi wewnętrznych,
- b) prace na zewnątrz budynku:
 - wykonanie podwaliny żelbetowej oraz cokołu z tynku żywicznego,
 - montaż blachy elewacyjnej na elewacji wraz z wykonaniem prac towarzyszących,
 - montaż rynien i rur spustowych,
 - demontaż starego pokrycia dachowego nad łącznikiem i montaż nowego,
 - demontaż drewnianej podłogi łącznika i wykonanie chodnika z kostki betonowej wraz z podbudową,
 - malowanie drzwi zewnętrznych.
- 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i zakres rzeczowy robót do wykonania został zawarty w załącznikach do niniejszego zapytania tj. projekcie technicznym oraz przedmiarze robót.
- 4. Zamawiający informuje, że zadanie współfinansowane jest przez Samorząd Województwa Wielkopolskiego w ramach Programu „Szatnia na medal”.

III. Wymagania związane z wykonaniem zamówienia

1. Termin realizacji zamówienia:
 - 1) Rozpoczęcie realizacji prac po podpisaniu umowy.
 - 2) Przekazanie terenu budowy w terminie **do 5 dni** od dnia podpisania umowy.
 - 3) Końcowy planowany termin wykonania przedmiotu zamówienia do dnia **31 października 2024 r.**
3. Gwarancja na wykonane roboty
 - 1) Wykonawca udzieli gwarancji na wykonane roboty na okres **36 miesięcy**.

Ponadto obowiązkiem Wykonawcy jest:

- wykonanie zabezpieczenia i właściwego oznakowania miejsca robót przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia,
- przestrzegania przepisów bhp i p.poż.,
- wykonawca
- dopuszczenia do wykonywania przedmiotu umowy wyłącznie osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie przepisów bhp i p.poż.
- utrzymania ładu i porządku w trakcie prowadzenia robót a po zakończeniu prac – uporządkowania miejsca wykonywania przedmiotu zamówienia,
- usunięcia wszelkich szkód powstałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy,
- wzięcia udziału w odbiorze końcowym przedmiotu umowy,
- usuwania stwierdzonych podczas odbioru końcowego oraz w okresie trwania gwarancji wad, w terminie ustalonym przez Zamawiającego, przy czym Zamawiający będzie brał pod uwagę – przy ustalaniu tego terminu – możliwości techniczne wykonania prac związanych z usunięciem danej wady,

IV. Miejsce oraz termin składania ofert

1. Ofertę należy sporządzić zgodnie z załączonym wzorem formularza OFERTA (zał. nr. 1) w formie elektronicznej i przesać jako skan podpisanych dokumentów na adres e-mail: andrzejak@bialosliwie.net do dnia **18 czerwca 2024r. do godziny 10:00** w tytule podając

następującą treść: **„Oferta na remont budynku sanitarno-szatniowego na terenie kompleksu Orlik w Niezychowie”**

2. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
4. Wszelkie poprawki, skreślenia i zmiany we wpisywanej przez treści winny być parafowane przez osobę upoważnioną do podpisania oferty, w przeciwnym razie nie będą uwzględnione.
5. Termin otwarcia ofert – nie dotyczy z uwagi na formę składania ofert.

V. Opis sposobu obliczania ceny oraz wyboru oferty najkorzystniejszej:

1. Na załączonym formularzu ofertowym (załącznik nr 1), należy przedstawić cenę brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia wraz z podaniem wysokości stawki podatku VAT.
2. Wartość cenową należy podać w złotych polskich cyfrą - z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie.
3. Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia. Cena brutto za realizację zamówienia uznania zostanie za cenę ryczałtową.

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował się następującymi kryteriami oceny oferty:

Cena brutto - waga kryterium 100 %

Punkty przyznane za kryterium „Cena brutto” będą liczone wg następującego wzoru:

$$C = (C_{min} : C_x) \times 100$$

gdzie:

C – ilość punktów przyznanych danej ofercie za „cenę”,

C_{min} – cena minimalna (z VAT) zaoferowana spośród ofert podlegających ocenie

C_x - cena (z VAT) podana przez wykonawcę, dla którego wynik jest obliczany.

Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która spośród ofert otrzyma najwyższą liczbę punktów obliczonych w oparciu o ustalone kryterium.

VI. Warunki płatności

Zapłata za wykonane usługi nastąpi na podstawie faktury, wystawionej po dokonaniu odbioru przedmiotu zamówienia. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez Strony protokół, stwierdzający wykonanie przez Wykonawcę zakresu prac zgłoszonego do odbioru i po przedstawieniu wymaganych dokumentów. Zapłata nastąpi w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.

VII. Osoby po stronie Zamawiającego uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami

Osobą upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania w imieniu Zamawiającego jest:

Michał Andrzejak - Kierownik Referatu Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego
tel. 67 2876917, e-mail: andrzejak@bialosliwie.net

VIII. Dodatkowe informacje

1. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
2. Termin związania z ofertą wynosi **30 dni**.
3. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia negocjacji ofert z dwoma wykonawcami, którzy złożyli najkorzystniejsze oferty w ramach zastosowanych kryteriów oceny ofert.
5. Zamawiający unieważni postępowanie w przypadku gdy:
 - 1) żadna z ofert nie będzie spełniać wymogów określonych w zapytaniu ofertowym lub
 - 2) cena najkorzystniejszej oferty przekroczy wartość, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na finansowanie zamówienia lub
 - 3) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć.
6. Zamawiający prześle w formie elektronicznej informację o wyborze najkorzystniejszej oferty wszystkim Wykonawcom, którzy złożyli oferty i zamieści informację na stronie internetowej www.bip2.bialoslawie.pl
7. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, jest zobowiązany przed podpisaniem umowy do przekazania Zamawiającemu kosztorysu ofertowego, sporządzonego o przedmiar robót stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego zapytania
8. W załączeniu do zaproszenia przesyłamy:
 - 1) Formularz ofertowy.
 - 2) Projekt techniczny.
 - 3) Przedmiar robót.
 - 4) Klauzula RODO.

Wójt

(-) Ilona Zwierzykowska