MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA WYBRANYCH TERENÓW POŁOŻONYCH W GMINIE BIAŁOŚLIWIE

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR ..... RADY GMINY BIAŁOŚLIWIE Z DNIA ..... 2026 R.
ARKUSZ 4
OBRĘB KROSTKOWO

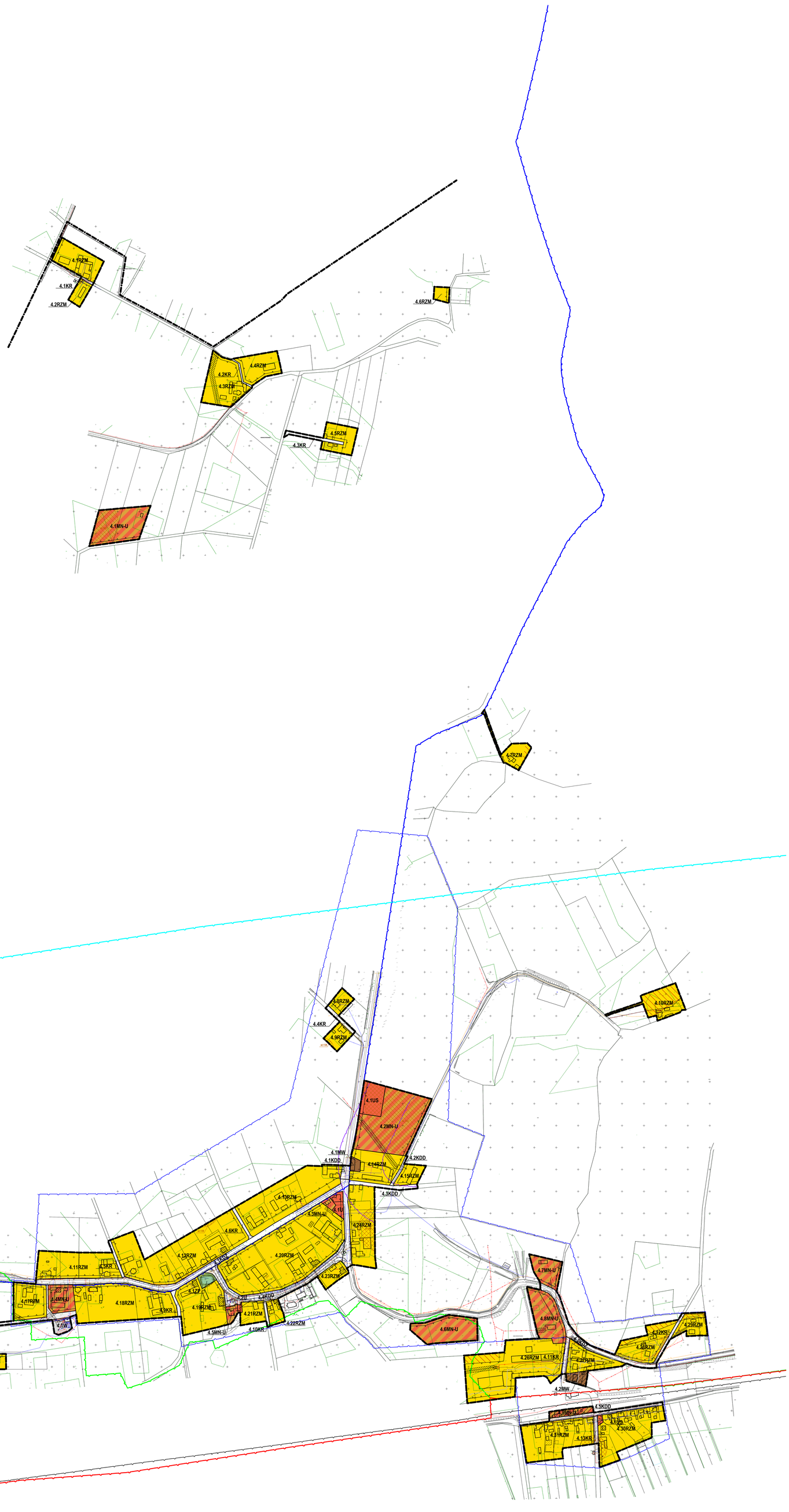
OZNACZENIA

OZNACZENIA STANOWIĄCE DOKUMENTACJĘ USTALENIA PLANU

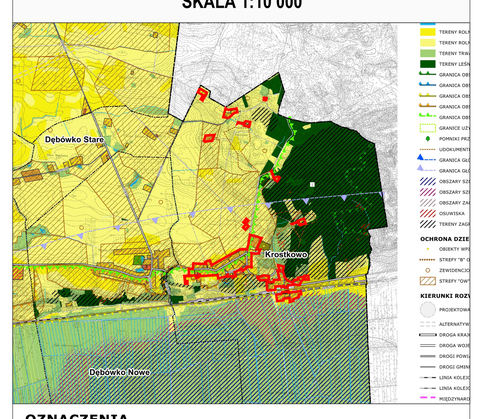
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- GRANICE STREF SANITARNYCH CMENTARZA
- GRANICA STREFY "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- OBIEKTY I OBSZARY ZABYTKOWE UJĘTE W EWIDENCJA ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- PUNKTOWE AKCENTY KRAJOBRAZOWE
- MW — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MN-U — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
- RZM — TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- U — TERENY USŁUG
- US — TEREN USŁUG SPORTU I REKREACJI
- ZP — TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
- IW — TEREN WODOCIĄGÓW
- KDZ — TERENY DRÓG ZBIORCZYCH
- KDD — TERENY DRÓG DOJAZDOWYCH
- KR — TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ I WEWNĘTRZNEJ

OZNACZENIA O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM

- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY BIAŁOŚLIWIE
- STREFA OCHRONNA OBSZARU KOLEJOWEGO
- GRANICA KRAJOBRAZU PROJEKTOWANEGO "DOLINA NOTECI OBOK NAD NOTECIĄ - WALKOWICE" (D 214)
- PAS TECHNICZNY NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "DOLINA NOTECI"
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 "DOLINA BRZEKONKI NOTECI I KANAŁU BYDGOSKIEGO" PLH300001
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 "DOLINA NOTECI" PLH300004
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 138
- OBSZAR ZAGROŻONY RUCHAMI MASOWYMI ZIEMI
- RONY MELIORACYJNE
- ORIENTACYJNY ZASIĘG ZBIORNIKÓW WODNYCH
- LINIE WYSIEKOWE [m]



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BIAŁOŚLIWIE Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM SKALA 1:10 000



OZNACZENIA

OZNACZENIA OGÓLNE

- GRANICA POWIATU
- GRANICA GMINY
- GRANICE OBRĘBÓW EWIDENCYJNYCH
- GRANICE TERENÓW WYMAGAJĄCYCH ZMIANY PRZEZNACZENIA NA CELE NIEROLNICZE I NIELEŚNE
- GRANICE OBSZARÓW PRZESTRZENI PUBLICZNYCH
- OBSZARY, DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ PLANY MIEJSCOWE
- TERENY ZAMKNIĘTE

KIERUNKI ZMIAN W PRZEZNACZENIU TERENÓW

- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- TERENY OBSŁUGI GOSPODARKI ROLNEJ
- TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- TERENY EKSPLOATACJI POWIERZCHNIOWEJ
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- TERENY CMENTARZY
- TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- TERENY KOMUNIKACJI

OCHRONA I KSZTAŁTOWANIE ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- TERENY ROLNICZE WYŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (II-III)
- TERENY ROLNICZE NIŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (IV-VI)
- TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH, ZADRZEWIEŃ I DOLIN RZECZNYCH
- TERENY LEŚNE
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 "DĘBOWA GÓRA"
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 "STRUGA BIAŁOŚLIWKA"
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 "DOLINA ŚRODKOWEJ NOTECI I KANAŁU BYDGOSKIEGO"
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 "DOLINA NOTECI"
- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "DOLINA NOTECI"
- GRANICE UŻYTKÓW EKOLOGICZNYCH
- POMNIKI PRZYRODY
- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 133
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 138
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ (p=10%)
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ (p=1%)
- OBSZARY ZAGROŻONE POWODZIĄ (p=0,2%)
- OSUWISKA
- TERENY ZAGROŻONE RUCHAMI MASOWYMI ZIEMI

OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STREFY "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- ZEWIDENCJONOWANE STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- STREFY "OW" OCHRONY ZEWIDENCJONOWANYCH STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH

KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI

- PROJEKTOWANY WĘZEŁ DROGOWY
- ALTERNATYWNE WARIANTY DROGI EKSPRESOWEJ S10
- DROGA KRAJOWA NR 10
- DROGA WOJEWÓDZKA
- DROGI POWIATOWE
- DROGI GMINNE
- LINIA KOLEJOWA
- LINIA KOLEJOWA WĄSKOTOROWA
- MIĘDZYNARODOWA TRASA ROWEROWA EURO-ROUTE R-1

KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 2 x 400 KV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110 KV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- STACJA REDUKCYJNO-POMIAROWA
- STACJE UZDATNIANIA WODY
- OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- NIECZYNNE SKŁADOWISKO ODPADÓW
- STACJE BAZOWE TELEFONII KOMÓRKOWEJ

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

N

SKALA 1:2000

0 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200 m

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH PUWG 2000 STREFA 6
MAPA ZASADNICZA POZYSKANA Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO