

BIURO STUDIÓW I PROJ. BUD. M.S.W.
W WARSZAWIE
PRACOWNIA POZNAŃ

ZLECENIE 32/83/P

OBIEKT Posterunek MO Białosłonie, ul. Lipowa 4

PROJEKT TECHNICZNY

Modernizacja budynku Posterunku MO

- adaptacja poddasza na mieszkanie

BRANŻA Budowlana

INWESTOR W.U.S.W. o Pile

PROJEKTANT

inż. Czes. Jędraszek

imię i nazwisko

podpis

GŁÓWNY PROJEKTANT

imię i nazwisko

podpis

SPRAWDZAJĄCY

inż. arch. St. Krajewski

imię i nazwisko

podpis

KIEROWNIK PRACOWNI

inż. inż. M. Polkiewicz

imię i nazwisko

podpis

POZNAŃ, dnia 198...r.

31/84/P
ZLECENIE NR.

OBIEKT. Biskopie

KARTA OPISOWA

Modernizacja budynku Posterunku M.O.

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

Nr rys. cicha	Treść	Ilość arkuszy	Uwagi
1.	Strona tytułowa	1	
2.	Karta obiektu	1	
3.	Opis techniczny		
4a	Obliczenia współczynnika przenikania ciepła	2	
5.	Notatka z dnia 21.II.84 r.	1	
6.	Rysunki: - rzut parteru /wycinek/ - rzut poddasza i przekrój - elewacje - rzut dachu - zestawienie stolarki drzwiowej i okiennej	1 1 1 1 1	

POZNAN, DNIA 19... r.

PROJEKTANT


.....
podpis

OPIS TECHNICZNY

do projektu technicznego przebudowy poddasza
na cele mieszkalne w budynku Posterunku MO
w Białośliwiu woj. Pilskie.

I. Podstawa opracowania:

1. Zlecenie Wydziału Inwestycji i Remontów W U S W
w Pile.
2. Notatka służbowa z dnia 21.II.84 r.
3. Inwentaryzacja budowlana

II. Zakres opracowania:

Opracowanie obejmuje przebudowę poddasza na
cele mieszkalne.

Istniejący obiekt w przyziemiu posiada lokale Posterunku
MO w poddaszu posiada 1 pokój bez przybłężności.

Dach nad budynkiem jest dwuspadowy - szczyty pełne
o konstrukcji drewnianej, pokryty dachówką ceramiczną
- karpiówką.

Przebudowa poddasza nie przewiduje zmian w konstrukcji
drewnianej dachu.

Wykorzystuje się istniejącą klatkę schodową.

III. Dane ogólne

Powierzchnia zabudowy	167,19	m ²
Kubatura budynku	890,00	m ³
Powierzchnia użytkowa mieszkania	59,34	m ²

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierz. m ²
201	Korytarz	4,20
202	Łazienka + WC	4,70
203	Przedpokój	7,60
204	Pokój	16,80
205	Pokój	19,00
206	Kuchnia	7,04
Razem:		59,34
		=====

IV. Opis architektoniczno-konstrukcyjny

Na istniejącym układzie konstrukcyjnym parteru i przy zachowaniu istn. połaci dachu wbudowuje się na powierzchni poddasza mieszkanie składające się z 2 p + K, łazienki i p. pokoju.

Ściany

Ścianę zewnętrzną szczytową należy ocieplić od wewnątrz blokami gazobetonu odmiany O7 na odcinku projektowanego pokoju pozwala to na zachowanie warunków normy "Ochrona cieplna budynków - PN-82/B-02020".

Ścianki wewnętrzne projektuje się w linii słupów /wieźby dachu składające się z: płyt waty mineralnej-grub. 5 cm. mocowanych na deskach sosnowych od strony dachu, oraz od strony pokoju z desek sosnowych, płyt Suprema i tynku. Wewnątrz ścianki na grubość słupa będzie pustka powietrzna. W pomieszczeniu kuchni na ścianie konstrukcyjnej wykonać nowy komin 2-wu przewodowy i wyprowadzić ponad dach.

Strop.

Nad projektowaną częścią wykonać strop drewniany, od spodu do desek przybita płyta Supremy i otynkowana, z góry ocieplony watą mineralną.

Podłogi

Na istniejącym belkowaniu stropu należy ułożyć 1 x papę - izolację parochronną, następnie podłogę z desek sosnowych grub. 32mm łączących na pióro własne.

Podłogę pomalować po uprzednim zagruntowaniu farbą olejną jasny orzech 2 x, lub pozostawić w naturze malując 1 x caponlakiem i 2 x chemosilem. W łazience PCW na posadzce bet. 2 cm. z siatki met.

Stolarka

W pokoju szczytowym projektuje się zmianę okna na większe, w tym celu należy wykonać nowe nadproże z I NP-120 /w ilości 3 belki/.

W pomieszczeniach pozostałych jak kuchnia, łazienka, skrytki i p. pokój należy osadzić okna w "wolim oku".

Drzwi projektuje się typowe - wg wykazu stolarki.

Stolarkę okienną i drzwiową pomalować farbą olejną 2 x.

Tynki i malowanie

Ściany i sufity w nowej części otynkować tynkiem cementowo-wapiennym kat. III na uprzednio wykonanej narzutce cementowej.

Po wyschnięciu ściany pomalować 2 x mlekiem wapiennym, a następnie farbą klejową 2-wu krotnie w kolorach jasnych.

Część elewacji szczytowej odnowić z uwagi na zmianę okna w kondygnacji piętra.

Balkon.

Projektuje się zdemontowanie istniejących murków na obwodzie i wykonanie nowego opierzenia z blachy ocynkowanej izolacji 2 x papa na lepiku oraz posadzki cem. 5 cm. ze spadem na zewnątrz. Balustradę należy wykonać drewnianą na słupkach metalowych - jak pokazano na elewacji.

Roboty poza mieszkaniem.

W przyziemiu od podwórza istnieje zapasowe wejście do Posterunku. Z części pomieszczenia należy wydzielić pomieszczenie gospodarcze dla projektowanego mieszkania.

Projektuje się ściankę o grub. 6 cm. zaopatrzoną w drzwi drewniane. Wyposażenie.

Mieszkanie wyposażone będzie w następujące instalacje:

- a/ elektryczną - oświetlenie
- b/ wod-kan. - do istniejącej instalacji w przyziemiu
- c/ C.O. z lokalnej kotłowni.
- d/ C.W. w łazience bojler elektr. 80 L. w kuchni terma 10 L.

Opracował:


inż. Cz. Janszak

Obliczenie współczynnika przenikania ciepła "K"

dla adaptacji pomieszczeń strychowych na cele mieszkalne.

1/ Ściana zewnętrzna - szczytowa

Istniejący mur z cegły pełnej ceramicznej o grub. 25 cm. należy ocieplić od wewn. bloczkami gazobetonu o grubości 24 cm.

$$K = \frac{1}{0,12 + 0,05 + \frac{0,25}{0,78} + \frac{0,24}{0,35}} =$$

$$K = \frac{1}{0,12 + 0,05 + 0,3205 + 0,856} = 0,7429 < 0,75$$

2/ Ściana wewnętrzna przegrodowa na poddaszu:

projektuje się ścianę o lekkiej konstrukcji pomiędzy słupami drewnianymi składającą się licząc od strony wewn. pokoju:

Wata mineralna	grub. 0,05 m
Deska sosnowa	grub. 0,022 m
Pustka powietrzna	grub. 0,16 m
Deska sosnowa	grub. 0,022 m
Suprema	grub. 0,05 m
Tynk	grub. 0,015 m

$$K = \frac{1}{0,12 + 0,05 + \frac{0,05}{0,05} + \frac{0,044}{0,3} + \frac{0,16}{0,17} + \frac{0,05}{0,15} + \frac{0,015}{1,20}} =$$

$$K = \frac{1}{0,12 + 0,05 + 1,0 + 0,15 + 0,94 + 0,33 + 0,01} = \frac{1}{2,60} = 0,39 < 0,75$$

3/ Strop nad częścią mieszkalną

Projektuje się strop konstrukcji drewnianej ocieplony wbudowany w istn. więźbę dachu.

Wata mineralna 2x5 cm grub. 0,10 m

Papa izolacyjna 1 x

Deska sosnowa /szalówka/ grub. 0,022 m

Suprema przybite do deski grub. 0,05 m

tynk grub. 0,015 m

$$K = \frac{1}{0,12+0,12+\frac{0,10}{0,05} + \frac{0,02}{0,30} + \frac{0,05}{0,14} + \frac{0,015}{1,20}} =$$

$$K = \frac{1}{0,12+0,12+2,00+0,066+0,357+0,0125} = \frac{1}{2,67} = 0,37 < 0,40$$

=====

Obliczył:



inż. Gr. Janaszek

N o t a t k a s z u ż b o w a

spisana w dniu 21 lutego 1984 r. w sprawie adaptacji - przebudowy poddasza na cele mieszkalne.

Obiekt: Posterunek MO w Białosłiwu.

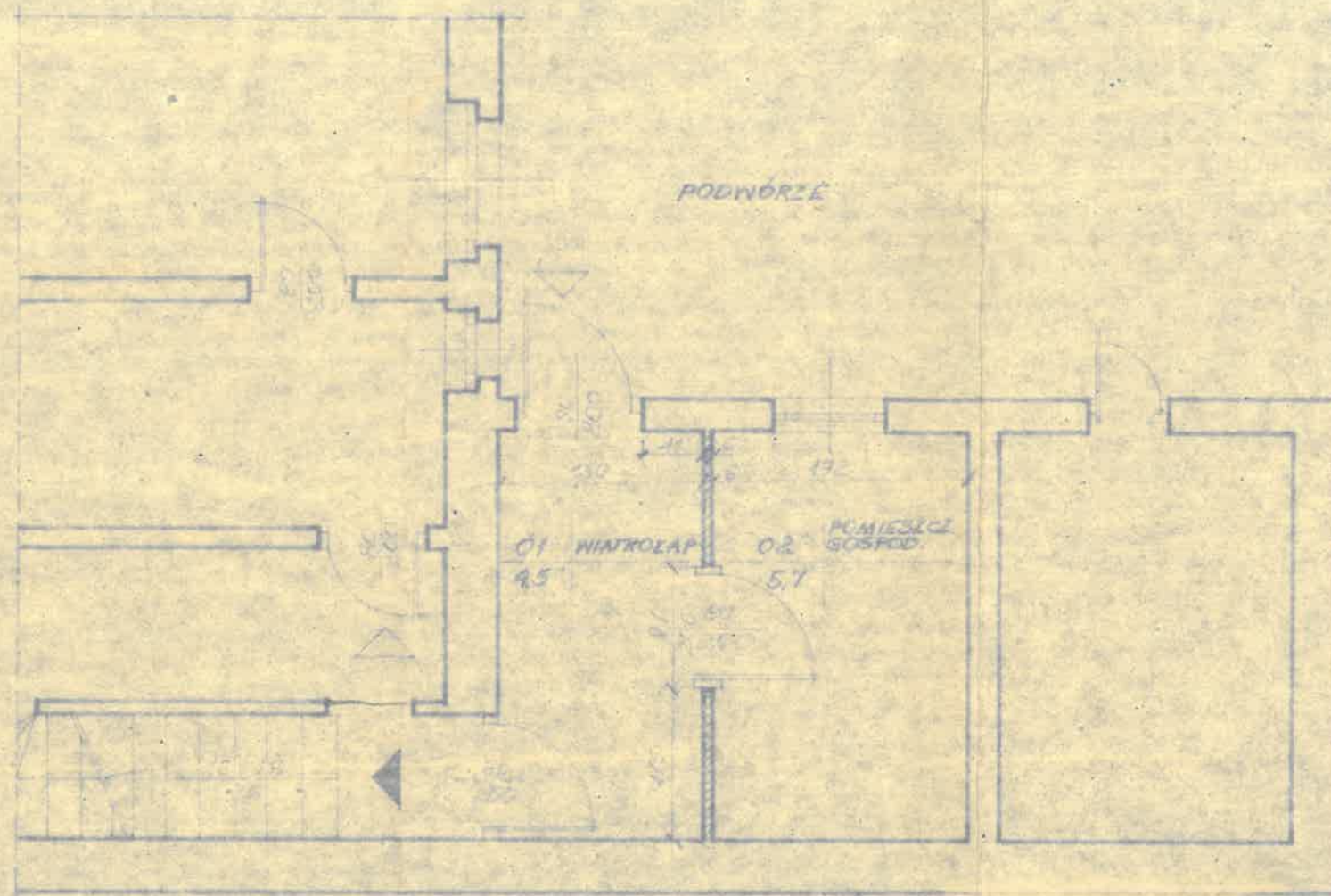
Przedstawiciel: Wydz. Inwest. i Rem. WUSW inż. P. Kujawski.

Po zapoznaniu się z obiektem i sprawdzeniu dostarczanej przez Wydz. Inwest. i Rem. inwentaryzacji ustalono że:

- zaprojektuje się mieszkanie o strukturze 2 pokoje z kuchnią i łazienką na istniejącym drewnianym stropie,
- do mieszkania włączy się istniejący pokój z balkonem
- wydzielili się w pomieszczeniu na parterze /wejście od podwórza/ część gospodarszą i wiatrołap.
- ogrzewanie z istniejącej instalacji C.O.
- inst. wod-kan. w budynku istnieje.

Na tym notatkę zakończono.





FRAGMENT RZUTU PARTERU 1:50

LEGENDA

-  WEJŚCIE ZAPASOWE DO POSTERUNKU
-  WEJŚCIE POPRZECZ SCHODY NA PODDASZE DO PROB. MIESZKANIA
-  MURY I ŚCIANKI ISTNIEJĄCE
-  ŚCIANKA NOWOPROJEKTOWANA



MODERNIZACJA BUDYNKU
POSTERUNKU MO. W. BIAŁOŚLINIU
PRZY UL. LIPOWEJ 4

31/83/P

FRAGMENT RZUTU PARTERU

BUDOWLANA

08.84

P.T.J.

INŻ. CZ. JANASZAK
K. GANIKOWSKA

1:50

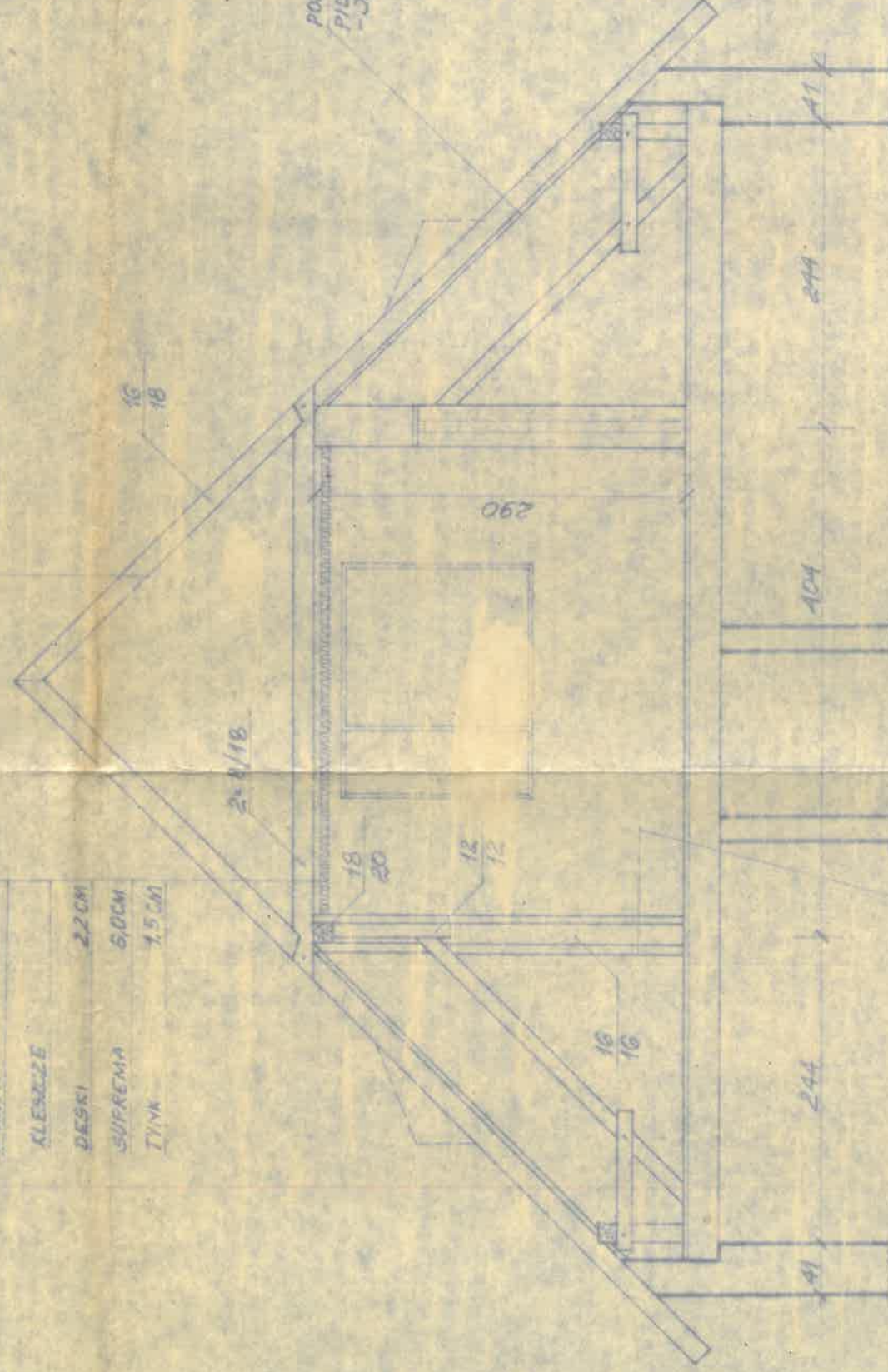
INŻ. ARCH. ST. KRAJEWSKI
MSR. INŻ. W. FALKIEWICZ

1

WATA MINERALNA 100CM
 1x PAPA
 KLESZCZE
 DESKI 22CM
 SUPREMA 50CM
 TYNK 1.5CM

DACHÓWKA KARTONOWA
 LATY
 KROKWIE

POD KROKIEW WODNIK PŁYTE
 PŁESNIONA MIĘKKA GRUB 15MM
 -JAKO OCIEPLENIE



TYNK 1.5CM
 SUPREMA 50CM
 DESKI 22CM
 PUSTKA POWIETRZ. 16.0CM
 DESKI 22CM
 WATA MINERALNA 50CM

PODELOGA BIALA 3.2CM
 PAPA 1x
 ISTNIEJ. STROP DREWNIANY

PRZEMIANOWA PRZEMIANOWA A-A 1:50

MODERNIZACJA BUDYNKU
 POSTERUNKU MPO W BIAŁOGOSLIMIU
 PRZY UL. LIPOWEJ 4

31/83/P

RZUT I PRZEMIANOWA PRZEMIANOWA

03.84

INŻ. CZ. JANASZAK

K. GAWRONSKA

INŻ. ARCHA ST. KRAJENSKA

INŻ. AL. N. FALKIEWICZ

BUDOWLANA

RTJ

1:50

2

ISTNIEJ. KURA SPUSTOWA
Z BL. OCYNA Ø 10 CM

ISTNIEJĄCA RYJNA
Z BL. OCYNA Ø 12 CM

SPADEK

SPADEK

MODERNIZACJA BUDYNKU
POSTERUNKU MG W DĄBOSZYNIE
PRZY UL. LIPOWEJ 4

RZUT DACHU

00.84k

1:50

RZUT DACHU

INŻ. CZ. JANASZAK

N. GAWRONSKA

INŻ. ARCH. ST. KRZEMIENSKI

1994 INŻ. W. FALKIEWICZ